



ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA' EDILIZIA - CONFEDILIZIA DI UDINE

CHE COSA E' E CHE COSA FA LA CONFEDILIZIA

La Confedilizia è l'Associazione che rappresenta e tutela in Italia i proprietari di immobili.

Essa opera - anche attraverso le sedi territoriali presenti in ogni capoluogo di provincia - in tutti i campi propri del settore immobiliare:

- in sede legislativa essa tiene costantemente sotto controllo l'attività normativa (a livello europeo, nazionale e regionale) svolgendo opera continua diretta ad ottenere che le nuove leggi rispettino nella misura massima i diritti dei proprietari di casa;
- partecipa agli accordi nazionali e territoriali per le locazioni agevolate, transitorie e per studenti;
- rilascia le attestazioni di rispondenza per i contratti anzidetti;
- organizza corsi per amministratori di condominio e revisori della contabilità condominiale;
- partecipa agli accordi sindacali per i portieri e i dipendenti di proprietari di fabbricato;
- svolge nei confronti dei propri associati attività di consulenza gratuita con l'intervento di professionisti preparati ed esperti relativamente ad ogni aspetto della proprietà immobiliare: legale (in materia locatizia, condominiale ed in ogni ulteriore ramo del diritto); fiscale; tecnica; catastale;
- invia mensilmente ai proprietari associati una rivista (il "Notiziario Confedilizia") volta alla costante informazione ed all'aggiornamento relativo ad ogni novità nel settore immobiliare;
- ecc.

Attraverso l'insieme delle attività anzidette tutti i proprietari associati alla Confedilizia sono informati ed assistiti relativamente ad ogni aspetto e ad ogni problema relativo alla realtà immobiliare.

Da segnalare che recentemente la Confedilizia ha attivato **un nuovo servizio diretto a fornire aiuto e consigli agli italiani residenti all'estero che siano proprietari di immobili in Italia**, i quali hanno necessità più ancora dei proprietari residenti in Italia di essere assistiti ed aiutati.

Al fine di promuovere l'adesione alla Confedilizia dei residenti all'estero è stato previsto

l'inoltro in via telematica a coloro i quali lo richiedano della rivista "Confedilizia Notizie" gratuitamente per sei mesi ed è stato disposto anche che la nuova iscrizione alle Associazioni territoriali della Confedilizia sia consentita a condizioni di favore per i nuovi soci residenti all'estero.

Anche a Udine è presente ed è attiva una sede della Confedilizia: i suoi uffici si trovano in Udine, via Zanon 16 (telefono 0039/0432/501344; indirizzo mail: udine@confedilizia-fvg.it).

Confedilizia Udine è a disposizione di tutti i proprietari di casa friulani - anche residenti all'estero - per fornire aiuto e consiglio con riguardo ad ogni problema concernente la proprietà immobiliare, e soprattutto con riguardo a questioni di carattere locatizio, condominiale, successorio, edilizio, fiscale, tecnico e catastale.